



מפרט עשיר ומגוון

כללי:



- תכנון אדריכלי ייחודי ומוקפד לדירות
- פיתוח שטחים ציבוריים
- חזיתות בחיפוי טיח משולב אבן
- חניות + הכנה לעמדת טעינה לרכב חשמלי

הדירה:



- דירות גדולות ומרווחות
- דלת כניסה לדירה מעוצבת עפ"י בחירת האדריכל
- מערכת בית חכם (5 הפעלות)
- ריצוף גרניט פורצלן במבחר דגמים וגוונים 80X80 לבחירת הרוכש, בסלון, מטבח, מעברים ובחדרי השינה
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ 45X45 ו/או 33X33 לבחירת הרוכש בחדרי האמבטיה
- ריצוף גרניט פורצלן דמוי דק במרפסת הסלון
- דלתות פנים איכותיות כולל משקופי דלתות בהלבשה רחבה ובמספר גוונים כולל צבע לבן
- חשמל תלת פאזי 25X3
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- אביזרי חשמל תוצרת גוויס או בוטצ'ני או וייסבורד או ש"ע
- תריסים חשמליים בכל הדירה (מלבד ממ"ד)
- רשתות בחדר מגורים ובחדרי שינה (למעט ממ"ד, חדרי רחצה ושרותים ומרפסת שרות)

- חלונות מזוגים בזכוכית בידודית
- מפסק תאורה מחליף בחדר הורים
- הכנה למערכת מיזוג מיני מרכזי
- ברז מים ונקודת גז בחצר ובגינה

מטבח:



- ארון מטבח עליון ותחתון. מגירות עם מנגנוני טריקה שקטה, במספר גוונים לבחירה כולל צבע לבן
- כיור כפול או שני כיורים, נירוסטה או אקרילי בהתקנה שטוחה + ברז מטבח נשלף
- הכנה למדיח כלים (נק' חשמל)
- משטח שיש אבן קיסר ו/או מאבן טבעית בהתקנה שטוחה במבחר גוונים, בהתאם להחלטת החברה



חדרי רחצה ושירותים:

- ריצוף וחיפוי קירות בקרמיקה/גרניט פורצלן במבחר דגמים, צבעים וגדלים
- ארון אמבטיה כולל כיור אינטגרלי, באמבטיה ובחדר רחצה הורים
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח בשתי סדרות לבחירה, בהתאם להחלטת החברה.
- אמבטיה אקרילית